



Opera Pia "Cav. Salvatore Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno n. 1

90015 Cefalù (PA)

C.F. 82000190825

Tel: 0921421140

E mail: ipab.genchicollotti@gmail.com

Pec: ipab.genchicollotti@pec.it

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N.14DELL 12.02.2025

OGGETTO:Affidamento lavori rimozione ammaloramento dell'intonaco e adozioni soluzioni utili per riduzione umidità di risalita nei locali cucina–Riscontro prescrizioni ASP di Palermo - Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita formulate con nota prot. n. 440063 del 23.9.2024 - **CIGB59D2929E3**

L'anno *Duemilaventicinque* addì *dodici* del mese di *Febbraio* in Cefalù nella sede dell'Ente,

il Commissario Straordinario Dott. Davide Delia, nominato con D.A. n. 33/GAB del 10.04.2024, successivo D.A. n. 83 del 30.9.2024 e ultimo D.A. n. 9 del 31.1.2025 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con l'assistenza del Segretario in carica Dott.ssa Dilaila Caramanna, in ordine all'oggetto sopra indicato, ha adottato la presente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.A. n. 33 del 10.04.2024 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB l'Arch. Davide Delia, Dipendente dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro – Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali;

Visto il D.A. n. 83 del 30.9.2024 con il quale, rilevato che il succitato incarico di Commissario Straordinario è scaduto, è stato nominato l'arch. Davide Delia, Dipendente dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro – Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali Commissario Straordinario dell'I.P.A.B "Salvatore Genchi Collotti" di Cefalù (PA) sino al 31/01/2025, al fine di provvedere alla gestione ordinaria e straordinaria dell'Istituzione; nonchè, con il compito di definire le procedure avviate del nuovo Statuto in osservanza alle disposizioni operative del Servizio 9/IPAB prot. n. 12106 del 27.3.2023 del Dipartimento regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali a seguito della direttiva assessoriale prot. n. 803/Gab del 22/02/2023;

Visto il D.A. n. 9 del 31.1.2025 con il quale il Dott. Davide Delia è stato "nominato Commissario Straordinario dell'I.P.A.B "Salvatore Genchi Collotti" di Cefalù (PA) sino al 28/02/2025, al fine di provvedere all'adozione di atti indifferibili ed urgenti per il funzionamento dell'Ente, nelle more dell'imminente ricostituzione del Consiglio di Amministrazione";

Viste le prescrizioni e gli adempimenti a carico di questa I.P.A.B. contenuti nella nota prot. n. 440063 del 23.9.2024 dell'ASP n. 6 – Palermo - Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita a seguito di accesso ispettivo disposto in data 5.9.2024 e, in particolare, la necessaria rimozione degli ammaloramenti e il ripristino degli intonaci interessati dall'umidità di risalita capillare nei locali corridoio e spogliatoio della cucina a garanzia delle condizioni di salubrità, decoro e igiene dei locali stessi;

Visto il preventivo per i lavori sopra citati presentato dalla Ditta Greco Antonino Restauro Edifici di Cefalù dell'1.2.2025 per un prezzo offerto di € 2.623,00 oltre IVA al 22%;

Visto il secondo preventivo per i lavori sopra citati presentato dalla Ditta Sicil Impianti s.r.l. di Cefalù prot. n. 008/2025 del 9.2.2025 per un prezzo offerto di € 1.850,00 oltre IVA al 22%;

Visto, in particolare, l'art 50, lett. a) del predetto D.Lgs.36/2023 per il quale è possibile procedere all'affidamento diretto per lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Vista la legge 27 dicembre 2006, n. 296 art. 1 comma 450, modificata dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che recita *"Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione...omissis"*.

Visto l'Allegato I. 1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma I, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma I lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Ufficio può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip - Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006, modificata dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

Ritenuto, per le motivazioni sopra citate, e per l'urgenza con la quale è necessario procedere al riscontro delle prescrizioni dell'ASP di Palermo - Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita formulate con nota prot. n. 440063 del 23.9.2024 pena la revoca dell'autorizzazione e iscrizione all'albo per il funzionamento della struttura, procedere, ai sensi del succitato art 50, lett. a) del D.Lgs.36/2023, all'affidamento diretto alla ditta DittaSicil Impianti s.r.l. avente sede in via Giovanni Meli, 5 –CAP 90015 - Cefalù (PA)P. IVA / CF 06837120820 dei lavori di rimozione degli ammaloramenti, il ripristino degli intonaci e l'adozione di soluzioni utili nei locali corridoio e spogliatoio della cucina interessati dall'umidità di risalita capillare a garanzia delle condizioni di salubrità, decoro e igiene degli stessi, al prezzo di € 1.850,00 oltre IVA se dovuta come da preventivo prot. n. 008/2025 del 9.2.2025;

Ritenuto di dover imputare la superiore spesa pari ad € 1.850,00 oltre IVA se dovuta sul Cap. U.01.001.0001 "Manutenzione e riparazione ordinaria" sul costituendo bilancio preventivo 2025.

Visto il comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 dicembre 2024 recante *"Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/1/2024"* con il quale, tra l'altro, *"è prorogata fino al 30 giugno 2025 la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza"*;

Acquisito, secondo le disposizioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ora A.N.A.C., ed in adesione a quanto contenuto nel comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 dicembre 2024 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito mediante l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti, il seguente codice identificativo della gara B59D2929E3

DELIBERA

1. per le motivazioni sopra citate, e per l'urgenza con la quale è necessario procedere al riscontro delle prescrizioni dell'ASP di Palermo - Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita formulate con nota prot. n. 440063 del 23.9.2024 pena la revoca dell'autorizzazione e iscrizione all'albo per il funzionamento della struttura, si procedere, ai sensi dell' art 50, lett. a) del D.Lgs.36/2023, all'affidamento diretto alla ditta DittaSicil Impianti s.r.l. avente sede in via Giovanni Meli, 5 –CAP 90015 - Cefalù (PA)P. IVA / CF 06837120820 dei lavori di rimozione degli ammaloramenti, il ripristino degli intonaci e l'adozione di soluzioni utili nei locali corridoio e spogliatoio della cucina interessati dall'umidità di risalita capillare a garanzia delle condizioni di salubrità, decoro e igiene degli stessi, al prezzo di € 1.850,00 oltre IVA se dovuta come da preventivo prot. n. 008/2025 del 9.2.2025.
2. E' imputata la spesa relativa al superiore servizio pari ad € 1.850,00 oltre IVA se dovuta sul Cap. U.01.001.0001 "Manutenzione e riparazione ordinaria" sul costituendo bilancio preventivo 2025.
3. Secondo le disposizioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ora A.N.A.C., ed in adesione a quanto contenuto nel comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 dicembre 2024 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito mediantel'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti, il seguente codice identificativo della gara B59D2929E3
4. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa Dilaila Caramanna

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to Dott. Davide Delia

Per la regolarità Amministrativa, Tecnica e Contabile si esprime parere favorevole

Cefalù, 12/02/2025

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa Dilaila Caramanna